

Copia



Comune di Cantoira

PROVINCIA DI TO

REGIONE PIEMONTE
DIREZIONE DB0800 - PROGRAMMAZIONE STRATEGICA,
POLITICHE TERRITORIALI ED EDILIZIA

21 DIC 2010

Prot. Gen. N. 53818/081F

APP2

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.23

OGGETTO: Rettifica ed integrazione deliberazione consiliare n° 15 del 14/07/2010 avente a oggetto: "Variante strutturale generale al P.R.G.C. vigente - Rielaborazione parziale ai sensi del 15° comma dell'art. 15 della L.R. 56/77 e s. m. e i., a seguito delle osservazioni regionali - Esame osservazioni - Adozione progetto definitivo

L'anno duemiladieci addì quindici del mese di dicembre alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. OLIVETTI CELESTINA - Presidente	Sì
2. PONZETTI LUCIANO - Consigliere	Sì
3. PENNISI FILIPPO - Vice Sindaco	Sì
4. POMA LILIANA - Assessore	Sì
5. ALA LUIGI - Assessore	Sì
6. VANGI ALESSANDRO - Assessore	No
7. RIONDA IOSE - Consigliere	Sì
8. VIVENZA FRANCA - Consigliere	Sì
9. LOSERO PIETRO - Consigliere	No (Giust.)
10. PEROTTO LORENZO - Consigliere	No (Giust.)
11. RONCATO RITA - Consigliere	Sì
12. MARTUCCI DENIS STEFANO - Consigliere	No
13. PUCCIO VINCENZO - Consigliere	No
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	5

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dott.ssa CHISARI Dott.ssa Concetta il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor OLIVETTI CELESTINA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Alle ore 18,05 entra il Consigliere VANGI.
Alle ore 18,10 entra il Consigliere LOSERO Pietro.
Presenti 10

Oggetto : Deliberazione di rettifica ed integrazione alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 14/07/2010 avente ad oggetto: "Variante strutturale generale al P.R.G.C. vigente – rielaborazione parziale ai sensi del 15° comma dell'art. 15 della legge regionale 56/77 e s. m. e i. a seguito delle osservazioni regionali – Esame osservazioni - Adozione progetto definitivo

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate:

- la DD.C.C., nn. 42 del 21.11.2007, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato il Progetto definitivo della Variante Generale "in itinere" al vigente P.R.G.C., negli elaborati redatti dagli Archh. Giovanni Piero Perucca e Franco Musso e dal geologo Dott. Edoardo Rabajoli e dalla Dott.ssa Maria Maddalena Vietti Niclot.
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 dell'11/07/2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati adottate delle integrazioni agli elaborati tecnici del progetto definitivo di cui sopra a seguito di richiesta di integrazione da parte della Regione Piemonte, e si è proceduto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 15 comma 8 della LR 59/77 e succ. mod. e int.;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 14/07/2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto, a seguito del parziale accoglimento dell'osservazione privata presentata, ad adottare il progetto definitivo della rielaborazione parziale della variante strutturale generale al PRGC vigente elencando i seguenti documenti come facenti parte dello stesso;

Vista la comunicazione prot. n. 43790/DB0817 del 22/10/2010 pervenuta dalla Regione Piemonte Direzione e Programmazione Strategica, Politiche Territoriali con la quale viene trasmessa la relazione di verifica della pratica e si richiedono delle correzioni ed integrazioni da trasmettere entro 60 giorni .

Evidenziato in particolare che la Regione Piemonte riferisce che :

"Dalla lettura del dispositivo della D.C. n. 15/2010 alcuni atti non sono stati riconfermati (Cfr. elenco Relazione d'Esame prot. N. 32287 del 28/07/2009... Scheda Quantitativa dei Dati Urbani, Relazione di compatibilità Acustica ..); altresì viene erroneamente inserito l'elaborato "Norme Tecniche di attuazione e criteri per l'esercizio del commercio al dettaglio" dichiarato "stralciato" nell'accoglimento delle osservazioni regionale 3.10 (adempiendo anche alle richieste del Settore Programmazione e Interventi nei Settori Commerciali) e paiono modificate solo le Tav. 4 e 5. L'Amministrazione comunale dovrà pertanto, con specifico atto deliberativo rettificare l'elenco degli atti della Variante parzialmente rielaborata. Tale deliberazione, ad esecutività avvenuta, dovrà essere trasmessa in quadruplica copia e l'Autorità competente dovrà apporre gli estremi deliberativi di riadozione"-.

Ritenuto di dover procedere alle rettifiche richieste dalla Regione Piemonte, evidenziando che trattasi di meri errori di trascrizione, specificando quali sono gli elaborati definitivi adottati con DGC n. 15/2010.

Vista la Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.;

Vista la L. 1150 del 17/08/1942 e s.m.i.;

Vista la L. 10 del 28/01/1977 e s.m.i.;

Vista la Circolare del Presidente della G.R. del 18/07/1989, n° 16/URE e s.m.i.;

Vista la L.R. 19/99 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 114/98 e s.m.i.;

Vista la L.R. 28/99 e s.m.i.;

Vista la L.R. 40/98 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare l'art. 78, comma 2;

Visto il Piano Territoriale Regionale (Legge Regionale 5/12/1977 n° 56) approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n°388-C.R. 9126 del 19 giugno 1997;

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Torino (art. 20 D.Lgs. 267/2000 ed art. 3 lettera b) L.R. n° 56/77) adottato con D.C.P. n° 621-71253 del 28/04/1999 ed approvato con D.C.R. n° 291-26243 del 01/08/2003;

L'adozione del seguente atto compete al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del T.U. 18/08/2000 n° 267.

Acquisito il parere di regolarità tecnica favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'Art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Con la seguente votazione espressa in forma palese:

Votanti n. 10

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari n. 0

Astenuti n. 0

DELIBERA

Per le motivazioni esplicitate in premessa di rettificare ed integrare la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 14/07/2010 avene ad oggetto: *"Variante strutturale generale al P.R.G.C. vigente – rielaborazione parziale ai sensi del 15° comma dell'art. 15 della legge regionale 56/77 e s. m. e i. a seguito delle osservazioni regionali – Esame osservazioni - Adozione progetto definitivo"* dando atto che il progetto definitivo adottato di variante si compone dei seguenti elaborati, modificati rispetto alle precedenti deliberazioni di DCC n. 42/2007 e n. 13/2008:

- Relazione illustrativa;
- Norme Tecniche di attuazione ;
- Tav. 4 Azzonamento planimetria generale
- Tav. 5 Azzonamento Planimetria generale
- Tav. 6 Sviluppo – vecchi nuclei e nuclei frazionali
- Tav. F2 Rete fognatura
- Relazione di controdeduzioni alle richieste di modifica ed integrazione formulate dalla Regione Piemonte

Elaborati geologici a firma del Dott. Edoardo Rabajoli

- Tav. 1 Carta Geologica scala 1:10000
- Tav. 2 Carta del dissesto in atto e potenziale scala 1:10000
- Tav. 5 Carta della pericolosità geologica e della idoneità all'utilizzo urbanistico scala 1:10000
- Tav. 5/a Carta della pericolosità geologica e della idoneità all'uso urbanistico scala 1:5000;
- GA01 Relazione geologica –tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti o da opere pubbliche di particolare importanza
- GA02 Relazione geologica integrativa di controdeduzioni alle osservazioni della Regione Piemonte e dell'Arpa Piemonte
- Tav. 6 Carta dei valanghivi (integrativo)
- Fascicolo: Esame osservazione

Di dare atto che gli elaborati approvati con la DCC n. 42/2007 e n. 13/2008, non modificati sono i seguenti:

- Tav. 1 Sintesi intercomunale;
- Tav. 2 Foto aerea;
- Tav. 3 Carta dei vincoli;
- Tav. 7 Indagine commerciale – Esercizi commerciali e pubblici esistenti sul territorio
- Tav. F1 Rete acquedotto
- Scheda quantitativa dei dati urbani
- Relazione di compatibilità acustica
- Relazione illustrativa (geologica)
- Tav. 3 Carta della dinamica dei corsi d'acqua nel settore di fondovalle scala 1:5000
- Tav. 4 Carta degli interventi scala 1: 5000

relazione agro-forestale redatta dalla d.ssa Maria Maddalena Vietti Niclot:

- Relazione agro – forestale e Analisi di compatibilità ambientale del PRGC;
- Carta d'uso del suolo e dei tipi forestali – descrizione categorie forestali

Di inviare la presente deliberazione esecutiva alla Regione Piemonte per i provvedimenti conseguenti.

Di dichiarare, altresì all'unanimità con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lvo 267/2000 e s.m.i.

SERVIZIO TECNICO

parere in merito alla regolarità tecnica

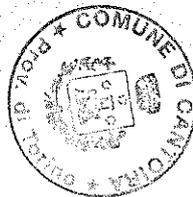
(verifica della conformità alla normativa tecnica che regola la materia):

FAVOREVOLE

Cantoira, 18/12/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F. OLIVETTI Celestina



Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
F.to : OLIVETTI CELESTINA

Il Segretario Comunale
F.to : CHISARI Dott.ssa Concetta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N _____ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 18 DIC 2010 al 02 GEN 2011 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Cantoira, li 18 DIC 2010

Il Segretario Comunale
F.to CHISARI Dott.ssa Concetta

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 18 DIC 2010



Il Segretario Comunale
CHISARI Dott.ssa Concetta

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 15-dic-2010

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Cantoira, li 15 DIC 2010



Il Segretario Comunale
CHISARI Dott.ssa Concetta