

1 PREMESSE

Il Comune di Cantoira, con Determinazione del Servizio Tecnico n. 63 del 30/03/2018 affidava allo scrivente, l'incarico di progettazione inerente **“La realizzazione di blocco cinberari e formazione bagno nel cimitero comunale”**, CIG Z3E23013DF, la presente relazione riguarda la parte d'opera inerente la formazione di blocco cinerari.

2 ELENCO DEGLI ELABORATI PROGETTUALI

Gli elaborati costituenti il presente progetto definitivo - esecutivo comprendono:

- EL01 Relazione Generale;
- EL02 Computo metrico estimativo opere compiute - Quadro economico di spesa;
- EL03 Elenco prezzi unitari;
- EL04 Incidenza manodopera;
- EL05 Piano di sicurezza e coordinamento;
- EL06 Cronoprogramma dei lavori
- EL07 Capitolato speciale d'appalto
- EL08 Piano di Manutenzione
- Tavola 1 Pianta– Estratti di mappa - PRGC- Doc. Fotografica;
- Tavola 2 Progetto esecutivo delle carpenterie e armature

3 DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

3.1 Inquadramento territoriale

Il presente intervento è riferito alla realizzazione di un blocco cinerari all'interno del cimitero comunale.



Fig. 1 – Foto aerea del Cimitero Comune di Cantoira (tratto da Google map)

3.2 Descrizione Interventi

I lavori sono inerenti la realizzazione di un nuovo blocco di cinerari all'interno del cimitero comunale, mediante la realizzazione di opere interne all'interno dell'ex camera mortuaria cimiteriale.

Le opere in progetto sono lo scavo per la realizzazione delle strutture di fondazione, la realizzazione della struttura in c.a. gettata in opera, la realizzazione della struttura del tetto in legno lamellare e il manto di copertura in "lose", la realizzazione di un camminamento in pietre, e la realizzazione di n. 75 cinerari a caricamento frontale con misure interne utili di mm 400x700x400, realizzati con il sistema prefabbricato "CELL SYSTEM", classe di esecuzione EXC2 secondo norma en1090-2

3.3 Modalità di appalto e realizzazione

Il contratto di appalto verrà stipulato a corpo secondo quanto previsto dal D.Lgs 50/2016 e s.m.e.i.

4 IMPIANTI PREVISTI

Il progetto in esame non prevede l'implementazione di impianti specifici; tutte le tipologie di opere o di intervento precedentemente descritte, infatti, non necessitano per espletare alle loro funzioni di particolari predisposizioni impiantistiche.

Per queste ragioni è possibile esimere il presente progetto dall'esposizione degli aspetti inerenti la sicurezza, la funzionalità e l'economia di gestione degli stessi impianti.

5 CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI E DESCRITTIVE DEI MATERIALI PRESCELTI

Per le caratteristiche dei materiali si rimanda al capitolato speciale di appalto.

7 CRITERI PROGETTUALI

7.1 Aspetti funzionali

Le scelte progettuali sono finalizzate alla realizzazione di n. 75 cinerari prefabbricati, con struttura esterna in cemento armato a vista e manto di copertura in "lose", per un miglio inserimento con in blocchi loculi già realizzati nel cimitero di Cantoira.

8 ANALISI DI FATTIBILITA'

8.1 Compatibilità con gli strumenti di pianificazione

Le opere in progetto si collocano nel cimitero del Comune di Cantoira (TO). Il Comune è dotato di P.R.G.C. e di Regolamento edilizio approvato.

8.2 Compatibilità ambientale

L'intervento è stato studiato in maniera tale che il nuovo blocco di cellette cinerari, si integrasse con le strutture già realizzate all'interno del cimitero.

8.3 Compatibilità geotecnica

In tale sede si ritiene sufficiente evidenziare come gli interventi previsti non evidenziano incompatibilità con l'assetto geologico e geotecnico locale.

8.4 Compatibilità sismica

Le opere in progetto, interessano parti strutturali e pertanto rientrano nel campo di applicazione della nuova normativa sismica. Si rileva che il territorio di Cantoira è ricompreso nella zona sismica 3 ai sensi dell'Ordinanza P.C.M 20/03/2003 n. 3274 e della DGR 19/01/2010 n. 11-13058, si tratta quindi di un ambito a sismicità minima. Si allega al presente progetto la Tav. 2 inerente il progetto esecutivo delle carpenterie e delle armature.

8.5 Vincoli

8.5.1 – Paesaggistici, naturalistici e idrogeologici

Non sussistono vincoli paesaggistici che comportino particolari modifiche all'opera in questione.

8.5.2 - Architettonici e archeologici

Le opere in progetto non andando ad apportare modifiche esterne alle facciate non alterano il valore architettonico e archeologico delle opere eventualmente vincolate dal D.Lgs. 22/01/04 n. 42, come verificato dalla consultazione del Piano Territoriale Provinciale e degli strumenti urbanistico comunali.

8.5.3 – Interferenze con infrastrutture esistenti

Le opere non interferiscono con reti infrastrutturali.

9 ANALISI DELLA FASE DI CANTIERE

Per il progetto in esame viste, le modeste dimensioni del cantiere, non si ritiene di aggiungere ulteriori prescrizioni se non quelle richiamate nel PSC.

11 IDONEITA' DELLE RETI ESTERNE DEI SERVIZI A SODDISFARE LE ESIGENZE CONNESSE ALLA CANTIERIZZAZIONE

Per quanto riguarda il percorso di accesso alle aree di cantiere verranno principalmente utilizzate le reti stradali locali esistenti. Le opere di accesso così come i piazzali di deposito e manovra necessari al cantiere saranno smantellati al termine delle fasi realizzative componenti il progetto.

12 DEMOLIZIONI – DISMISSIONI DI OPERE ESISTENTI

Il progetto in esame non prevede né demolizioni né dismissioni di opere o infrastrutture esistenti.

13 DISPONIBILITA' DELLE AREE

Gli interventi ricadono su una porzione del cimitero di proprietà del Comune di Cantoira

14 PREZZIARIO DI RIFERIMENTO

Sono state utilizzate voci desunte dal Prezzario Regionale, edizione 2018

15 - QUADRO GENERALE DI SPESA

Progetto: "Realizzazione blocco cinerari nel cimitero comunale".

a) IMPORTO DEI LAVORI A CORPO	€	29.242,59
b) DI CUI COSTI PER LA SICUREZZA	€	877,28
c) TOTALE A BASE D'APPALTO	€	30.119,87

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	7.380,13	€	7.380,13

<u>TOTALE SOMME IMPEGNATE</u>			€	<u>37.500,00</u>
--------------------------------------	--	--	----------	-------------------------

Geom. TOGLIATTI Gianluca