

**PRG**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
variante parziale n.5  
ai sensi dell'art.17 - 5ª comma della Legge Urbanistica Regionale  
Progetto preliminare

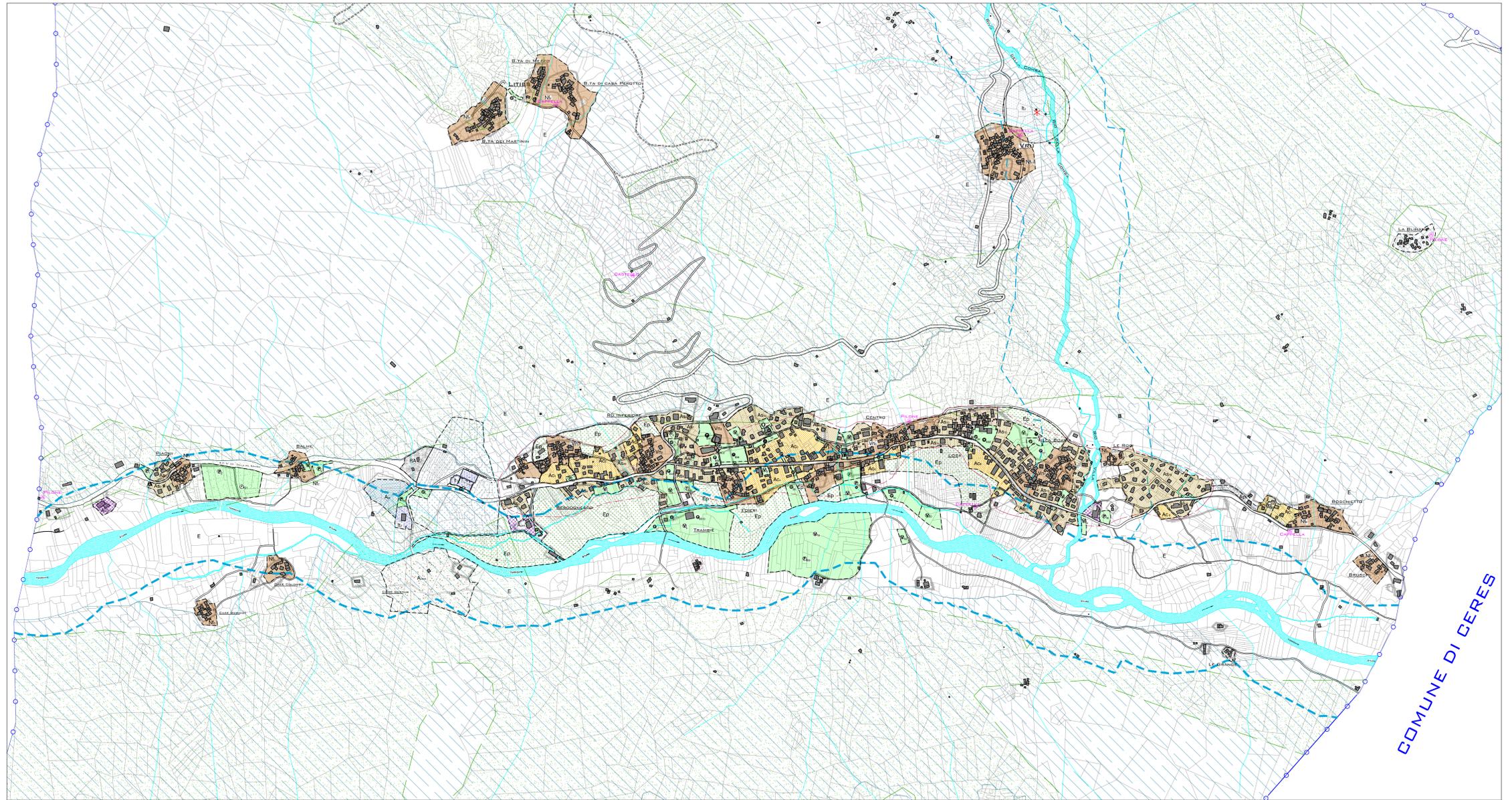
**TAV.**  
**4** Azzonamento  
Planimetria generale

Scala 1:5000  
estensore Arch. Giovanni Piero Perucca

studi geologici Dott. Edoardo Rabacchi

versione 1  
data febbraio 2017

PORZIONE DI TERRITORIO URBANIZZATO



LEGENDA

SIMBOLOGIA GENERALE

	CONFINI COMUNALI
	DELIMITAZIONE AREE NORMATIVE DI P.R.G.C.
	TRACCIATI STRADALI ESISTENTI / DI PROGETTO ED EVENTUALE INDICAZIONE DELLA SEZIONE MINIMA PREVISTA
	DEPURATORE
	DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO, AI SENSI DEL NUOVO CODICE DELLA STRADA

ZONIZZAZIONE

	Vn	VECCHI NUCLEI DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE
	Nf	NUCLEI FRAZIONALI
	As	AREE RESIDENZIALI A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA
	Ac	AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO
	Aart	AREE PER INSEDIAMENTO ATTIVITA' ARTIGIANALI
	Acava	AREA DESTINATA A COLTIVAZIONE DI CAVA
	Aat	AREA DESTINATA AD ATTIVITA' TURISTICHE (CAMPEGGIO)
	E	AREE AGRICOLE
	V / P / Is	AREE DESTINATE A VERDE PUBBLICO AREE DESTINATE A PARCHEGGI PUBBLICI AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
	Ep	AREE AGRICOLE DI PROTEZIONE
	It	IMPIANTI TECNOLOGICI CIMITERO ECOCENTRO DEPURATORE BORG. VRU
	Ap	AREE DESTINATE ALLA COLLOCAZIONE DI STRUTTURE PERTINENZIALI
	RA	AREE DESTINATE AL RECUPERO AMBIENTALE

VINCOLI GENERALI

	VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D. 3267/23)
	VINCOLO CIMITERIALE
	AREE BOSCOATE
	AMBITI VINCOLATI A TUTELA AMBIENTALE D.L. 42/2004 FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA

CLASSIFICAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO

	classe III a	DELIMITAZIONE DELLE CLASSI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA
	classe III b2	DELIMITAZIONE DELLE CLASSI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA
	classe II	AREE CARATTERIZZATE DA CONDIZIONI DI MODERATA PERICOLOSITA' GEOLOGICA <small>Settori di versante a debole pendenza, porzioni distali di conoidi alluvionali. Le nuove realizzazioni dovranno essere adorate all'attuazione di soluzioni di mitigazione a livello locale.</small>
	classe III	AREE IN CUI SUSSISTONO CONDIZIONI DI PERICOLOSITA' GEOLOGICA <small>Settori dissestati o potenzialmente dissestati per processi di frana, di valanghe, sismi trascinati dal corso dei corsi principali o soggetti alla dinamica della rete idrografica minore.</small>
	classe IIIa	SETTORI INDEICATI. Tali settori non sono idonei ad ospitare nuovi insediamenti. Per gli edifici esistenti dovranno essere adottate le misure di manutenzione, di consolidamento e di ampliamento. In tal caso potranno essere oggetto di interventi di consolidamento e di ampliamento. <small>Settori dissestati o potenzialmente dissestati per processi di frana, di valanghe, sismi trascinati dal corso dei corsi principali o soggetti alla dinamica della rete idrografica minore.</small>
	classe IIIb2	IN TAL SETTORE DOVRANNO ESSERE PRELEVATI INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA. <small>In merito di tali interventi dovranno essere disciplinate, attraverso strumenti urbanistici, le modalità di attuazione delle opere di mitigazione del rischio idrogeologico.</small>
	classe IIIb3	IN TAL SETTORE DOVRANNO ESSERE PRELEVATI INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA UNIVOCAMENTE A DIRIGERE, IN TUTTE LE SUE FASI, LE OPERAZIONI DI SISTEMAZIONE. <small>Settori dissestati o potenzialmente dissestati per processi di frana, di valanghe, sismi trascinati dal corso dei corsi principali o soggetti alla dinamica della rete idrografica minore.</small>
	classe IIIb4	SETTORI DISSESTATI O POTENZIALMENTE DISSESTATI PER PROCESSI DI FRANA, DI VALANGHE, SIMI TRASCINATI DAL CORSO DEI CORSI PRINCIPALI O SOGGETTI ALLA DINAMICA DELLA RETE IDROGRAFICA MINORE. <small>Settori dissestati o potenzialmente dissestati per processi di frana, di valanghe, sismi trascinati dal corso dei corsi principali o soggetti alla dinamica della rete idrografica minore.</small>

SERVIZI ED ATTREZZATURE SOCIALI DI INTERESSE LOCALE

esistenti	in progetto	destinazione
		AS1.2 EDIFICI SCOLASTICI
		AC1...4 ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
		IS1...9 IMPIANTI SPORTIVI
		V1...17 NUCLEO ELEMENTARE DI VERDE
		P1...38 PARCHEGGI PUBBLICI

BENI CULTURALI

	DELIMITAZIONE DEI CENTRI STORICI
	EDIFICI CIVILI O RURALI DI VALORE STORICO
	EDIFICI VINCOLO ( parte III DLgs 42/04)

